



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

Unità proponente: **SETTORE TECNICO**

DETERMINAZIONE N. 140 DEL 27/10/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SCIOVIARI DELLE PIANE DI MOCOGNO - SERVIZIO PUBBLICO A RILEVANZA ECONOMICA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 3 del 20/02/2026, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 20/02/2026, anch'essa esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 20/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026/2028 – parte finanziaria - ed autorizzati i Responsabili di Settore ad adottare gli atti di gestione finanziaria;

VISTE le successive variazioni di bilancio e di P.E.G.;

CONSIDERATO che con Deliberazione del C.C. n. 26 in data 24/09/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati gli "INDIRIZZI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SCIOVIARI DELLE PIANE DI MOCOGNO - APPROVAZIONE RELAZIONE AI SENSI DELL' ART. 14, COMMA 3, DEL D.LGS. 201/2022 CONCERNENTE LE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO A RILEVANZA ECONOMICA E DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO AI SENSI ARTICOLO 41 COMM1 12, 13 E 14 DEL D.LGS 36/2023 E SS.MM.II., nella quale sono contenuti altresì gli elementi essenziali per la predisposizione dello schema di contratto;

RICHIAMATE la propria Determinazione n. 123 in data 6/10/2026 e la successiva Determinazione n. 127 in data 8/10/2026, con le quali, sulla base degli indirizzi approvati con la richiamata deliberazione consiliare, è stata avviata la procedura per l'affidamento della concessione ai sensi dell'art. 187 del Dlgs 36/2023 e s.m. ed approvati lo schema di concessione/contratto e l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici abilitati a partecipare alla procedura negoziata sensi dell'art. 187 del Dlgs 36/2023 e s.m., i requisiti di partecipazione ed i criteri per l'affidamento della concessione;

VISTE le risposte al suddetto avviso come da verbale del RUP n. prot. 6756 in data 27/10/2026 ;

CONSIDERATO che occorre adottare la Determinazione a contrarre ma che trattandosi di una concessione il Comune di Lama Mocogno non è abilitato come stazione appaltante per cui deve rivolgersi alla Centrale Unica di Committenza della Unione dei Comuni del Frignano;

CONSIDERATO che:



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

Le condizioni economiche della concessione sono le seguenti:

1. *Per la gestione il concedente corrisponderà al concessionario un **contributo a fondo perduto in conto esercizio** di € 8.500,00 (ottomilacinquecentoeuro) al netto dell'IVA ove dovuta, destinato al sostegno dei costi necessari ad assicurare la continuità e la regolarità del servizio, per ogni stagione invernale;*
1. *Al Comune spetterà il 6% (seipercento), incrementato della percentuale offerta in sede di gara) oltre IVA di legge ove dovuta, degli introiti per la vendita di abbonamenti stagionali e ski-pass per ogni stagione invernale;*
2. *Tutte le altre condizioni della concessione, sulla base degli indirizzi di cui alla richiamata deliberazione consiliare n. 26 del 24/09/2026 sono contenute nello schema di concessione contratto che sarà allegato alla lettera di invito;*

Nell'avviso di manifestazione di interesse è stato previsto quanto segue:

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

A- gli operatori economici in forma individuale, in raggruppamento o consorziati ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm Art.li 65 e s.s. iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato per attività pertinente all'oggetto dell'appalto e più esattamente di gestori di impianti scioviani a fune.

I soggetti di cui sopra devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti generali:- assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 – 98 del D.Lgs. 36/2023;

[in caso di raggruppamento i requisiti generali devono essere posseduti da ciascuno dei soggetti partecipanti al raggruppamento]

B) Requisiti di capacità tecnico- professionale:

-Aver gestito per almeno **tre** anni consecutivi negli ultimi **10 anni** (con riferimento temporale al **31/12/2025**) positivamente e senza addebiti di impianti di risalita a fune (funivie, seggiovie, sciovie/skilift, manovie), nastri trasportatori per sciatori e relative piste da sci e impianti di innevamento programmato, di proprietà di enti pubblici in regime di convenzione.

Il requisito dovrà essere dimostrato mediante dichiarazione sottoscritta dal concorrente, contenuta nell'allegato Modello di richiesta di partecipazione.

C) Ulteriori requisiti essenziali:



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

Presentare all'atto della richiesta di manifestazione di interesse l'impegno ad attivarsi a reperire la disponibilità di personale a svolgere le funzioni di Direttore di Esercizio, capo servizio o altro personale previsto dal Regolamento di esercizio degli impianti che è possibile visionare presso l'Ente e che sarà spedito unitamente alle lettere di invito a coloro che avranno manifestato interesse.

Nell'invito alla procedura negoziata che seguirà tale impegno al reperimento, dovrà invece essere dichiarato anche l'elenco nominativo degli stessi.

4)-AVVALIMENTO: E' previsto l'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del Codice appalti (Dlgs 36/2023 e s.m.)

Nel caso l'operatore economico intenda avvalersi dei requisiti di capacità tecnico-professionale di altro soggetto dovrà allegare la seguente documentazione di cui all'art. 104 del Dlgs n. 36/2023:

-dichiarazione dell'Impresa ausiliaria resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 da cui risulta che la stessa Impresa:

-possiede i requisiti generali di cui all'art. 94 del Dlgs n. 36/2023 nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento;

-si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'affidamento le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

-non partecipa alla gara in proprio o associata;

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'Impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di Commercio.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente selezione in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di una aggregazione di Imprese aderenti al contratto di rete.

SUBAPPALTO E CESSIONE

Salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lett. d), del Codice, la cessione del contratto è nulla; la violazione determina la risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione. Ai sensi dell'art. 188 del Dlgs. 36/2023, sarà consentito il subappalto secondo i limiti e le modalità disciplinate dall'art. 119 del D.Lg.s. 36/2023. A tal fine l'operatore economico deve dichiarare la volontà di subappaltare tali prestazioni nel DGUE in sede di gara.

La possibilità di subappaltare è limitata solo alle attività accessorie rispetto a quella di gestione degli impianti sciiviari (manutenzioni ordinarie piste e impianti).

In ragione della necessaria gestione unitaria del servizio, al fine di garantire un servizio di qualità, un unitario rapporto con l'utenza e con l'Amministrazione, in osservanza dei principi di buon andamento, risultato, efficienza, proporzionalità ed adeguatezza, anche considerata l'esigenza di



COMUNE DI LAMA MOCOONO
(Provincia di Modena)

garantire un adeguato coordinamento del servizio e idonei controlli delle condizioni di lavoro e sicurezza, non è ammessa la subconcessione del servizio di gestione degli impianti sciistici di cui trattasi.

La successiva procedura di gara verrà effettuata in via telematica mediante Piattaforma SATER.

La piattaforma telematica utilizzata per la successiva procedura di gara è gestita da Intercenter attraverso il Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna denominato SATER accessibile all'indirizzo https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/.

Gli operatori economici che avranno inoltrato manifestazione di interesse per partecipare alla gara dovranno registrarsi alla Piattaforma con il Codice CPV 92610000-0-gestione impianti sportivi.

EVIDENZIATO, in ordine alla durata dell'appalto che :

- la durata della concessione come stabilito nello schema di concessione /contratto è stata stabilita dal 01/11/2026 al 31/10/2031, fatto salvo la decorrenza iniziale risultante dal verbale di avvio della esecuzione a seguito dell'esito della procedura di gara;

-l'Amministrazione pertanto si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del Dlgs n. 36/2023;

PRESO ATTO:

-di quanto disposto dall'art. 1, comma 449 della Legge 296/2006 nel testo vigente, il quale prevede che le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del Dlgs 165/2001 e s.m., diverse dalle amministrazioni statali, centrali e periferiche, possano ricorrere alle convenzioni -quadro stipulate da Consip S.p.a ed alle convenzioni regionali stipulate da centrali di committenza regionali, ovvero ne utilizzino i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
-che non sono attive convenzioni Consip, né di centrali di committenza regionali Intercenter, le cui caratteristiche soddisfino le esigenze dell'Amministrazione;

RICHIAMATI:

-la convenzione sottoscritta, da ultimo rinnovo, in data 03.08.2022 tra l'Unione dei Comuni del Frignano ed i Comuni di Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Polinago, Riolutato e Sestola, per la gestione in forma associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
-il Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato dalla Giunta della Comunità Montana del Frignano con deliberazione n. 16 del 12.04.2013, previo parere degli Enti aderenti e successive modificazioni;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 5 della Convenzione e del Regolamento gli Enti aderenti devono, fra l'altro, provvedere alla nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 (ora Responsabile Unico di Progetto) ed inviare alla Centrale Unica di Committenza la documentazione necessaria per l'attivazione della procedura di gara;

DATO ATTO CHE:

- il valore del contratto è stimato in € 59.500 per stagione invernale (incassi presunti x 5 = 297.500) oltre ad € 8500 per stagione invernale (8500 x 5 = € 42.500) da versare da parte del Comune quale contributo a fondo perduto, per un valore complessivo del contratto di € 340.000;



COMUNE DI LAMA MOCOONO
(Provincia di Modena)

-la concessione non è suddividibile in lotti;

- Ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Dlgs 81/2008 si da atto che nella esecuzione del servizio di gestione degli impianti scioviari oggetto della presente concessione non sussistono rischi di interferenza tra il personale dell'Amministrazione e quello dell'operatore economico concessionario; pertanto il DUVRI non è stato predisposto e i costi della sicurezza legati alle interferenze sono quantificati pari a € 0,00;

-Precisato che i costi della manodopera sono stimati nell'importo per stagione invernale di € 49.600 (49.600 per 5 = € 248.000) sulla base del numero di lavoratori e del numero di ore di lavoro stimate per i servizi oggetto della concessione tenuto conto del costo orario del personale addetto necessario come da regolamento di esercizio.

TUTTO ciò premesso:

RITENUTO di procedere ad affidare la concessione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del Dlgs n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del Dlgs n. 36/2023 e s.m. in base ai seguenti criteri di valutazione con i correlati punteggi massimi assegnabili:

OFFERTA TECNICA

Programma di gestione (max punti 80):

Il concorrente dovrà presentare un Programma di gestione degli impianti scioviari di cui all'oggetto mediante la presentazione di una relazione illustrativa (max dieci pagine dattiloscritte), nella quale devono essere indicati gli aspetti organizzativi, tecnici e qualitativi della gestione.

Elementi di valutazione del programma di gestione:

A-Sistema di organizzazione con descrizione delle modalità di gestione che si intende adottare, il personale che sarà dedicato alla gestione degli impianti e relative qualifiche. (max punti 30)

B-Programma di attività promozionale e di valorizzazione della stazione invernale delle Piane di Mocogno; (max punti 20)

C-Sinergia e rapporto di collaborazione con attività turistiche e ricettive presenti alle Piane di Mocogno e nel territorio comunale; **Max punti 15**

D -Attività e servizi che si propone di attivare nel periodo estivo. (max punti 10)

E - Anni di esperienza nella gestione di impianti di risalita a fune (funivie, seggiovie, sciovie/skilift, manovie), nastri trasportatori per sciatori e relative piste da sci e impianti di innevamento programmato, di proprietà di enti pubblici in regime di convenzione-**1 punto** per ogni anno, oltre al periodo minimo stabilito quale requisito tecnico -professionale per la partecipazione (anni tre) (max punti 5).

La relazione complessiva, divisa nei paragrafi relativi ai punti A,B,C,D,E **a pena di esclusione dell'offerta**, deve essere sottoscritta dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di Imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di Imprese.



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

L'attribuzione dei punteggi ai singoli elementi del progetto tecnico di ogni concorrente verrà effettuata dalla Commissione giudicatrice, appositamente costituita e nominata dopo la presentazione delle offerte. A ciascuno degli elementi qualitativi, cui è assegnato un punteggio discrezionale, per la determinazione del coefficiente variabile da zero a uno, la Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari a ciascun elemento qualitativo dell'offerta attribuendo i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

Giudizio del sub elemento di valutazione sintetica:

1,00 Ottimo: L'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione;

0,90 Eccellente: L'elemento valutato è ritenuto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

0,80 Buono: L'elemento valutato è ritenuto significativo e più che adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

0,60 Adeguato: L'elemento valutato è adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione

0,40 Parzialmente adeguato: L'elemento valutato è ritenuto parzialmente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione;

0,00 Inadeguato: L'elemento valutato è ritenuto inadeguato e non significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

Il punteggio di ogni concorrente è dato dalla somma dei punteggi ottenuti per tutti i sottocriteri.

La proposta tecnica per essere ammissibile alla fase successiva dovrà raggiungere il punteggio minimo di 40 punti su 80.

OFFERTA ECONOMICA

All'offerta economica, che presenterà il massimo rialzo sulla percentuale del 6% (seipercento), oltre IVA di legge ove dovuta, degli introiti per la vendita di abbonamenti stagionali e ski-pass, posta a base di gara, saranno attribuiti **punti 20**, alle altre sarà attribuito il punteggio utilizzando la seguente formula:

$$P=Q \times 20/N$$

Dove

P=punteggio da assegnare

Q=offerta da valutare

N=offerta più conveniente

I punti relativi al rialzo percentuale offerto saranno assegnati considerando due decimali, con arrotondamento al millesimo superiore qualora l'ultima cifra sia pari o superiore a cinque.

La concessione sarà affidata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi assegnati per l'offerta tecnica e quelli attribuiti per l'offerta economica. Nel caso di più offerte con lo stesso punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

PRECISATO:

-Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida e congrua;

-non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte alla pari o in diminuzione;



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

-Il Comune si riserva altresì di non aggiudicare se l'offerta non risulti conveniente o idonea, senza che da detta circostanza il concorrente possa accampare alcun diritto, titolo o pretesa al riguardo;

RITENUTO, in ragione dell'urgenza di aggiudicare la gestione in vista dell'inizio della stagione invernale, di fissare il termine per la presentazione delle offerte **in 10 (dieci) gg** dall'invio della lettere di invito ai sensi di quanto disposto dall'art. 72 comma 4 del Dlgs 36/2023;

Visti i seguenti elaborati e documenti, depositati agli atti della presente determinazione necessari per la procedura di gara:

- bozza di concessione/contratto;
- elenco operatori economici da invitare ;
- regolamento di esercizio;

DATO ATTO che nel Bilancio di previsione 2026/2028 è prevista:

- la somma relativa al **contributo a fondo perduto in conto esercizio** di € 8.500,00 (ottomilacinquecento euro) al netto dell'IVA ove dovuta, destinato al sostegno dei costi necessari ad assicurare la continuità e la regolarità del servizio, per ogni stagione invernale;
- l'entrata che spetterà al Comune del 6% (seipercento), che sarà incrementato della percentuale offerta in sede di gara) oltre IVA di legge ove dovuta, degli introiti per la vendita di abbonamenti stagionali e ski-pass per ogni stagione invernale;

DATO ATTO altresì che:

- che Responsabile Unico di Progetto (RUP) e Direttore dell'esecuzione designato è il sottoscritto Geom Cirelli Massimiliano, Responsabile del Settore Tecnico;

ATTESO che per l'espletamento della gara è previsto un contributo ANAC pari a € 250,00 che si provvede ad impegnare;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti Pubblici" e ss.mm.ii.,

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato e integrato dal D.Lgs. 126/14;
- lo Statuto dell'Ente ed il vigente regolamento di contabilità;

ATTESA la propria competenza in virtù di Provvedimento del Sindaco n. 2 in data 07/01/2026;



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

RICHIAMATO il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante anche la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente richiamati:

1. di procedere ad espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del Dlgs n. 36/2023 per L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SCIOVIARI DELLE PIANE DI MOCOGNO (IMPIANTO A FUNE SCIOVIA/SKILIFT, TAPPETI DI RISALITA, PISTE DI DISCESA E IMPIANTI INNEVAMENTO PROGRAMMATO) come dettagliatamente individuati nello schema di concessione/contratto, per il periodo 01/11/2026 al 31/10/2031, fatto salvo la decorrenza iniziale risultante dal verbale di avvio della esecuzione a seguito dell'esito della procedura di gara;
- 2- di procedere ad aggiudicare la concessione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del Dlgs n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del Dlgs n. 36/2023 e s.m. in base ai seguenti criteri di valutazione con i correlati punteggi massimi assegnabili:

OFFERTA TECNICA

Programma di gestione (max punti 80):

Il concorrente dovrà presentare un Programma di gestione degli impianti scioviari di cui all'oggetto mediante la presentazione di una relazione illustrativa (max dieci pagine dattiloscritte), nella quale devono essere indicati gli aspetti organizzativi, tecnici e qualitativi della gestione.

Elementi di valutazione del programma di gestione:

A-Sistema di organizzazione con descrizione delle modalità di gestione che si intende adottare, il personale che sarà dedicato alla gestione degli impianti e relative qualifiche. (**max punti 30**)

B-Programma di attività promozionale e di valorizzazione della stazione invernale delle Piane di Mocogno; (**max punti 20**)

C-Sinergia e rapporto di collaborazione con attività turistiche e ricettive presenti alle Piane di Mocogno e nel territorio comunale; **Max punti 15**

D -Attività e servizi che si propone di attivare nel periodo estivo. (**max punti 10**)

E - Anni di esperienza nella gestione di impianti di risalita a fune (funivie, seggiovie, sciovie/skilift, manovie), nastri trasportatori per sciatori e relative piste da sci e impianti di innevamento programmato, di proprietà di enti pubblici in regime di convenzione-**1 punto** per ogni anno, oltre al periodo minimo stabilito quale requisito tecnico -professionale per la partecipazione (anni tre) (**max punti 5**).



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

La relazione complessiva, divisa nei paragrafi relativi ai punti A,B,C,D,E **a pena di esclusione dell'offerta**, deve essere sottoscritta dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di Imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di Imprese.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli elementi del progetto tecnico di ogni concorrente verrà effettuata dalla Commissione giudicatrice, appositamente costituita e nominata dopo la presentazione delle offerte. A ciascuno degli elementi qualitativi, cui è assegnato un punteggio discrezionale, per la determinazione del coefficiente variabile da zero a uno, la Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari a ciascun elemento qualitativo dell'offerta attribuendo i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

Giudizio del sub elemento di valutazione sintetica:

1,00 Ottimo: L'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione;

0,90 Eccellente :L'elemento valutato è ritenuto significativo , qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

0,80 Buono: L'elemento valutato è ritenuto significativo e più che adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

0,60 Adeguato: L'elemento valutato è adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione

0,40 Parzialmente adeguato: L'elemento valutato è ritenuto parzialmente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione;

0,00 Inadeguato: L'elemento valutato è ritenuto inadeguato e non significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste, in relazione alla natura del sub elemento di valutazione.

Il punteggio di ogni concorrente è dato dalla somma dei punteggi ottenuti per tutti i sottocriteri.

La proposta tecnica per essere ammissibile dovrà raggiungere il punteggio minimo di 40 punti su 80.

OFFERTA ECONOMICA

All'offerta economica, che presenterà il massimo rialzo sulla percentuale del 6% (seipercento), oltre IVA di legge ove dovuta, degli introiti per la vendita di abbonamenti stagionali e ski-pass, posta a base di gara, saranno attribuiti **punti 20**, alle altre sarà attribuito il punteggio utilizzando la seguente formula:

$$P=Q \times 20/N$$

Dove

P=punteggio da assegnare

Q=offerta da valutare

N=offerta più conveniente

-Per l'avvalimento ed il subappalto si richiama integralmente quanto indicato nella premessa;

I punti relativi al rialzo percentuale saranno assegnati considerando due decimali, con arrotondamento al millesimo superiore qualora l'ultima cifra sia pari o superiore a cinque.

La concessione sarà affidata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma dei punteggi assegnati per l'offerta tecnica e quelli attribuiti per l'offerta



COMUNE DI LAMA MOCOONO
(Provincia di Modena)

economica. Nel caso di più offerte con lo stesso punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

3. di precisare che :

- tutti gli elementi dell'offerta tecnica oggetto di giudizio qualitativo, forniti dall'operatore economico aggiudicatario unitamente alla offerta economica, costituiscono formalmente oggetto del contratto;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida e congrua;
- non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte alla pari o in diminuzione;
- Il Comune si riserva altresì di non aggiudicare se l'offerta non risulti conveniente o idonea, senza che da detta circostanza il concorrente possa accampare alcun diritto, titolo o pretesa al riguardo;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare l'esecuzione del contratto anche prima della stipula ai sensi dell'art. 17, comma 8 e 9 del Dlgs n. 36/2023;

4 - di fissare in ragione dell'urgenza di aggiudicare la gestione in vista dell'inizio della stagione invernale, il termine per la presentazione delle offerte in **10 (dieci)** gg dall'invio della lettera di invito ai sensi di quanto disposto dall'art. 72 comma 4 del Dlgs 36/2023;

5-DATO ATTO che nel Bilancio di previsione 2026/2028 è prevista:

- la somma relativa al **contributo a fondo perduto in conto esercizio** di € 8.500,00 (ottomilacinquecentoeuro) al netto dell'IVA ove dovuta, destinato al sostegno dei costi necessari ad assicurare la continuità e la regolarità del servizio, per ogni stagione invernale;
- l'entrata che spetterà al Comune del 6% (seipercento), che sarà incrementato della percentuale offerta in sede di gara) oltre IVA di legge ove dovuta, degli introiti per la vendita di abbonamenti stagionali e ski-pass per ogni stagione invernale;
- tali somme relative al contributo del Comune saranno impegnate agli appositi capitoli del Bilancio di previsione 2026/2028 nonchè accertata la relativa entrata a seguito della approvazione dell'atto di affidamento della concessione e successivamente per la durata dell'affidamento;

6 -di dare atto che Responsabile Unico di Progetto (RUP) e Direttore dell'esecuzione designato è:
il sottoscritto Geom Cirelli Massimiliano Responsabile del Settore Tecnico;

7 - di impegnare pertanto la spesa complessiva di € 250,00 con imputazione al seguente capitolo del bilancio di previsione 2026/2028 – Anno 2026 – che presenta la necessaria disponibilità:



COMUNE DI LAMA MOCOONO
(Provincia di Modena)

E / S	Capitolo	Denominazione capitolo	Conto V livello	Descrizione	CIG	Soggetto	Importo €
S	10201601000 /0	IMPOSTE E TASSE A CARICO DELL'ENTE ,BOLLATURE,REGISTRI,SPESE CONTRATTUALI ECC.	1020109001	CONTRIBUTO DI GARA		203184-ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	€250,00

8 - di inoltrare alla centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Frignano per l'espletamento della gara in argomento, il presente atto unitamente a tutti gli allegati indicati nella premessa, per avviare i conseguenti compiti utili all'espletamento delle relative procedure e provvedere a tutti gli adempimenti necessari allo scopo in esecuzione della vigente convenzione; sarà cura delle CUC acquisire il CIG di gara;

9 - di disporre l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;

10 - di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti agli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

11 - di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e D.lgs. 36/2023.

Lama Mocogno, 27/10/2026

IL RESPONSABILE DEL

CIRELLI MASSIMILIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)